

24-Stunden Service bei Abschluß eines Wartungsvertrages  
auch für Elektro-, Sprech-, Antennen- und Lüftungsanlagen

### WARTUNGSVORSCHRIFTEN

Der Betreiber einer brandschutztechnischen Anlage ist dem Gesetzgeber gegenüber verpflichtet gegenüber den Benutzern des Gebäudes, Leben und Gesundheit nicht zu gefährden.

Die ordnungsgemäße Wartung einer Rauch- und Wärmeabzugsanlage, sichert eine ständige Betriebsbereitschaft.

90 % aller Opfer bei Großbränden starben durch Rauchvergiftungen. Eine ordnungsgemäße Freihaltung von Rauch und Wärme in Fluchtwegen verhindert bzw. begrenzt Rauchvergiftungen.

Die Instandhaltung nach DIN 31051 umfasst Maßnahmen und Wiederherstellung des Sollzustandes (Nachstellen, Auswechseln, Reinigen) sowie die Beurteilung des Istzustandes (Messen, Zählen, Auslösen). Alle Ergebnisse werden protokolliert und defekte Anlagenteile instandgesetzt.

#### Rechtliche Vorschriften

Grundgesetz, Artikel 2

Jeder hat das Recht auf körperliche Unversehrtheit.

Landesbauordnung

Bauliche Anlagen sind so anzuordnen, zu errichten und zu unterhalten, dass Leben und Gesundheit nicht gefährdet werden.

DIN 18232, Teil 2

In regelmäßigen Zeitabständen (nach Angabe des Herstellers) mindestens jedoch jährlich, müssen Rauchabzugsanlagen sowie ihre Betätigungs- und Steuerelemente, Öffnungsaggregate, Energieleitungen und ihr Zubehör auf Funktionsfähigkeit und Betriebsbereitschaft geprüft, gewartet und gegebenenfalls instandgesetzt werden.

DIN 57833 Teil 1

Wartungen von elektrische Gefahrenmeldeanlagen, darunter fallen auch RWA-Anlagen, sind nach Herstellerangaben, jedoch mindestens einmal jährlich durchzuführen.

#### VOB - verlängerte Gewährleistung

Der Gesetzgeber hat damit ausdrücklich den Stellenwert der Wartung bei Sicherheitseinrichtungen bestätigt.

Hausrufverordnung



#### NOTLICHT-CHECK 2005

- Kontrolle der Akkus, Leuchtmittel, zentrale Notstromversorgung
- Kontrolle Umschalt-elektronik und äußere Beschädigung
- Akkutausch aller 4-5 Jahre
- Säuberung der Leuchte



#### LÜFTUNGS-CHECK 2005

- Austausch oder Reinigung der Filter
- Kontrolle des Lüfters und der Rückschlagklappen
- Brandschutzklappen-test

Wir bieten Ihnen einen kostengünstigen Lüftungscheck mit Filterwechsel an.

#### Preisgünstige Akkus



#### PRÜFUNG VON ORTSVER- ÄNDERLICHEN GERÄTEN NACH DIN VDE 0701

#### SIE ERREICHEN UNS

Telefon  
0351/4121501  
Fax  
0351/4164955  
Funk  
01728603412

e-mail

info@rlk-  
kaltschmidt.de